



Министерство экономического  
развития и инвестиций  
Самарской области



АГЕНТСТВО ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



[www.investinsamara.ru](http://www.investinsamara.ru)



# 4 ШАГА К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



## ОБРАЩЕНИЕ ИНВЕСТОРА В АПИ

- Получение информации о мерах государственной поддержки, налоговых льготах и преференциях, об инфраструктурном потенциале
- Содействие в поиске потенциальных партнеров
- Получение информации об инвестиционных проектах, приоритетных направлениях для инвестирования



## ПОДБОР ПЛОЩАДКИ И МЕР ПОДДЕРЖКИ

- Организация визита
- Подбор инвестиционной площадки с учетом специфики инвестиционного проекта
- Выбор мер поддержки



## СТРУКТУРИРОВАНИЕ ПРОЕКТА И СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТОРА

- Составление плана по реализации инвестиционного проекта
- Составление документа/ Определение прав и обязанностей сторон
- Заключение соглашения реализации инвестиционного проекта



## ЗАПУСК ПРЕДПРИЯТИЯ

- Запуск проекта и дальнейшее содействие в работе

# ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТОРОВ

## ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ, МЫ:

1. Мониторинг новостных бизнес-каналов России

2. Анализ крупных компаний по отраслям СПАРК

3. Анализ и формирование новых рыночных ниш в регионе, которые могут быть интересны инвесторам

4. Продвижение инвестиционной привлекательности региона КОД

5. Оказание всесторонней поддержки российским и международным инвесторам (все услуги связанные с переводом)

6. Направляем 1000 писем с предложением рассмотреть Самарскую область для запуска инвестиционного проекта

7. Организация и участие в отраслевых российских и международных выставках и форумах, бизнес-миссиях

8. Ведение переговоров о личной встрече или ВКС. Конкуренция за инвестора.

**ВАЖНО ЛИЧНОЕ ОБЩЕНИЕ С ИНВЕСТОРОМ! ВСЕГДА ЭТО ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД**

# ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Общими принципами государственной поддержки инвестиционной деятельности в Самарской области являются:

- 1** РАВНОПРАВИЕ  
ИНВЕСТОРОВ
- 2** ДОСТУПНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ,  
НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- 3** СБАЛАНСИРОВАННОСТЬ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ  
И ЧАСТНЫХ ИНТЕРЕСОВ
- 4** ЗАКОННОСТЬ, ОБЪЕКТИВНОСТЬ,  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОБОСНОВАННОСТЬ  
И НЕИЗМЕННОСТЬ ПРИНИМАЕМЫХ РЕШЕНИЙ

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ МУНИЦИПАЛИТЕТАМИ  
И АГЕНТСТВОМ ВАЖНО ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ КАРТЫ И ОПЕРАТИВНОЙ РАБОТЫ  
С ИНВЕСТОРАМИ

ТЕХНИЧЕСКОЕ  
ЗАДАНИЕ  
ОТ ИНВЕСТОРА

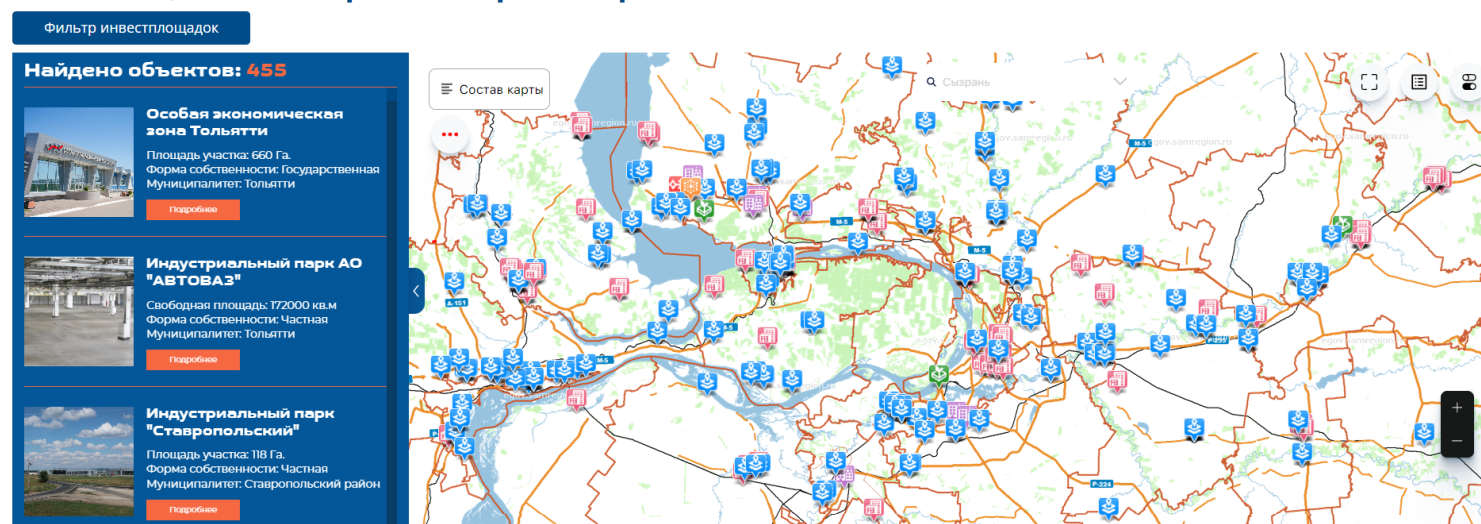
МОНИТОРИНГ ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПЛОЩАДОК НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ КАРТЕ

РЕАЛИЗАЦИЯ  
ПРОЕКТА

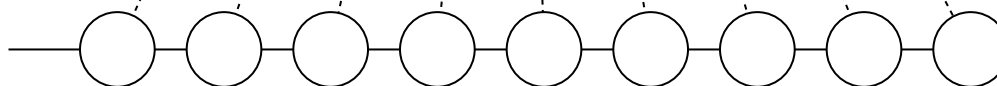


ИНВЕСТОРЫ

## Инвестиционная карта Самарского региона



ДАННЫЕ ОТ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ  
И МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ



# ВСЕСТОРОННЯЯ ПОДДЕРЖКА



ИНВЕСТОРЫ



INVEST  
IN SAMARA

- Включение инвестиционного проекта в перечень стратегических
- Заключение инвестиционного меморандума
- Включение в реестр региональных инвестиционных проектов
- Создание технопарков, бизнес-инкубаторов, промышленных (промышленных) и агропромышленных парков
- Реализация проекта на территории опережающего социально-экономического развития



Федеральные органы исполнительной власти и фонды развития



Региональные органы исполнительной власти



Органы местного самоуправления



Руководство ОЭЗ, ТОСЭР и промышленных парков региона



Ассоциации, торгово-промышленные палаты, торговые представительства



Институты развития и финансирующие организации при необходимости (ВЭБ.РФ, РФПИ)

# СОПРОВОЖДЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

В рамках сопровождения реализации инвестиционных проектов на территории Самарской области Агентство по привлечению инвестиций Самарской области оказывает содействие инициаторам проектов, в соответствии с действующим законодательством, в том числе в сферах:

## Обеспечения инициатора проекта земельным участком:

- изменения категории земельного участка;
- изменения видов разрешенного использования земельного участка;
- корректировки площади земельного участка;
- поиске возможных путей оформления земельного участка, оптимального вида права на котором может быть оформлен земельный участок.

Содействия инициатору проекта в получении разрешительной документации, в том числе положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, разрешения на строительство, разрешения на отклонение от предельных параметров, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

## Обеспечения инициатора проекта информацией о ЗУ:

- предоставления выписок из ЕГРН;
- предоставления информации о зонах с особыми условиями использования территории;
- предоставления информации об ограничениях при использовании земельного участка.

Снятия административных барьеров и содействия в прохождении любых процедур.

Содействия в коммуникации с центрами занятости населения и обеспечения найма сотрудников инициатором проекта.

## Содействия инициатору проекта в технологическом присоединении к любым инженерным сетям:

- запроса у ресурсоснабжающих организаций предварительной информации о возможности технологического присоединения земельного участка;
- оперативной процедуры согласования трассировки прокладываемых ресурсоснабжающими организациями линий инженерных сетей;
- рассмотрения возможности частичного финансирования процедуры технологического присоединения, с применением мер и механизмов государственной поддержки.

Содействия инициатору проекта в присвоении статуса масштабного инвестиционного проекта (в том числе путем включения в Перечень стратегических инвестиционных проектов Самарской области, заключения инвестиционного меморандума с Правительством Самарской области и органами местного самоуправления), а также заключения соглашений о сотрудничестве при реализации инвестиционного проекта.



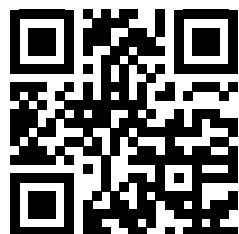
Министерство экономического  
развития и инвестиций  
Самарской области



@INVESTINSAMARA



INVESTINSAMARA



INVESTINSAMARA.RU

## ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА ПОЖАРНОВА

Исполнительный директор Агентства  
по привлечению инвестиций Самарской области

**+7 963 913 2800**

**PozharnovaEY@investinsamara.ru**