

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа
Новокуйбышевск

«О внесении изменений в постановление администрации городского округа Новокуйбышевск от 13.03.2017 года №538 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов».

Проект постановления администрации городского округа Новокуйбышевск «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Новокуйбышевск от 13.03.2017 года №538 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов» (далее – проект постановления) разработан в целях обеспечения реализации на территории городского округа Новокуйбышевск федерального и регионального законодательства, регулирующего торговую деятельность, осуществляемую с использованием нестационарных торговых объектов (далее - НТО), размещённых на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом постановления предусматривается внесение изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов в части увеличения количества объектов, находящихся в Схеме, а также изменение статуса места расположения НТО и срока размещения НТО.

На основании проведённых КУМИ администрации г.о. Новокуйбышевск аукционов на право заключения договоров на размещение НТО в строках №42,43,48,49 61,82,96 меняется статус места расположения НТО и срок размещения НТО.

Учитывая востребованность размещения НТО в отдаленных поселках городского округа со стороны жителей администрацией городского округа, как органом местного самоуправления согласно п.2.14 Приказа министерства промышленности и торговли Самарской области от 29.05.2023 года №49-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Самарской области и о признании утратившими силу некоторых приказов министерства промышленности и торговли Самарской области» (далее – Приказ) принято решение о внесении в Схему НТО в вышеуказанных районах.

Поскольку размещение объектов не противоречит требованиям Приказа, а именно при их размещении будут соблюдены нормы градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства, правил благоустройства, установленных на территории городского округа Новокуйбышевск, а также законодательства, регулирующего торговую деятельность, их необходимо включить в Схему как неиспользуемые объекты. Данные НТО включены в проект Постановления и имеют следующее описание:

146. Координаты размещения НТО в районе конечной остановки общественного транспорта дачного массива «Огонек-1»

Х	У
1 367533.410	1357640.910
2 367535.240	1357646.620
3 367529.530	1357648.450
4 367527.700	1357642.740
1 367533.410	1357640.910

Площадь размещения НТО: 36м2.

Специализация НТО: продовольственный.

Статус места расположения НТО: не используется.

Вид НТО: несезонный.

Срок размещения НТО: на 5 лет.

147. Координаты размещения НТО п. Океан, в районе ж/д №2 по ул. Лесная

Х	У
1 372752.650	1341860.750
2 372749.930	1341866.100
3 372744.580	1341863.380
4 372747.290	1341858.030
1 372752.650	1341860.750

Площадь размещения НТО: 36м2.

Специализация НТО: продовольственный.

Статус места расположения НТО: не используется.

Вид НТО: несезонный.

Срок размещения НТО: на 5 лет.

148. Координаты размещения НТО п. Семеновка, в районе ж/д №20 по ул. Степная

Х	У
1 365465.150	1356811.970
2 365465.740	1356817.940
3 365459.770	1356818.540
4 365459.180	1356812.570
1 365465.150	1356811.970

Площадь размещения НТО: 36м2.

Специализация НТО: продовольственный.

Статус места расположения НТО: не используется.

Вид НТО: несезонный.

Срок размещения НТО: на 5 лет.

В администрацию городского округа Новокуйбышевск в соответствии с п.2.15 Приказа поступило предложение от заинтересованного лица, а именно индивидуального предпринимателя на включение в Схему объекта, расположенного на территории городского округа.

Поскольку размещение объекта не противоречит требованиям Приказа, а именно при его размещении будут соблюдены нормы градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического,

экологического, противопожарного законодательства, правил благоустройства, установленных на территории городского округа Новокуйбышевск, а также законодательства, регулирующего торговую деятельность, его необходимо включить в Схему как неиспользуемый объект. Данный НТО включен в проект Постановления и имеет следующее описание:

149. Координаты размещения НТО по ул. Светлая, в районе центрального входа кладбища «Северное»

Х	У
1 375096.770	1365101.260
2 375097.900	1365107.150
3 375092.990	1365108.100
4 375091.860	1365102.200
1 375096.770	1365101.260

Площадь размещения НТО: 30м².

Специализация НТО: бытовые услуги.

Статус места расположения НТО: не используется.

Вид НТО: несезонный.

Срок размещения НТО: на 5 лет.

Также проектом постановления предусматривается внесение изменений в соответствии с Приказом в части изменения сроков размещения сезонных НТО, добавления специализации НТО - бытовые услуги и включение 12 объектов бытового обслуживания строки со 150 по 161 с информацией согласно приложению к Постановлению.

Принятие постановления позволит создать дополнительные условия для развития потребительского рынка городского округа Новокуйбышевск, формирования торговой инфраструктуры с учётом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли, поддержки предпринимательства, повышения эффективности использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности городского округа Новокуйбышевск для целей размещения НТО. Также принятие постановления будет способствовать достижению показателей обеспеченности населения городского округа Новокуйбышевск количеством НТО согласно постановлению Правительства Самарской области от 26.02.2021 года №105 «О нормативах минимальной обеспеченности населения Самарской области площадью торговых объектов» и продолжит развитие нестационарной торговой сети в городском округе Новокуйбышевск.

Руководитель управления
по промышленной политике
и предпринимательству

О.В. Бояринцева